

Informe N° 1300-2025/MDV-GDUI-SGOP

A : Ing. Erick Aurelio Mota Rojas
 Gerente de Desarrollo Urbano e Infraestructura

ASUNTO : Atención a solicitud de información para el portal de transparencia respecto de proyectos entre 1 de julio de 2025 a 30 de setiembre de 2025.

REFERENCIA : a) Proveído N°2076-2025/MDV-GDUI
 b) Memorando Multiple N°020-2025/MDV-GTIT

FECHA : Ventanilla, 21 de octubre del 2025



Por medio de la presente, me dirijo a usted con la finalidad de informar lo siguiente:

I. ANTECEDENTES

- 1.1. Mediante Memorando Múltiple N°020-2025/MDV-GTIT de fecha 03 de octubre de 2025 se solicita información para el portal de transparencia respecto de proyectos en el periodo del 1 de julio de 2025 al 30 de setiembre de 2025, dicha solicitud fue derivada a la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura.
- 1.2. Mediante Proveído N°2076-2025/MDV-GDUI de fecha 06 de octubre de 2025 se remiten los actuados a la Subgerencia de Obras Públicas a fin de tomar acciones.

II. ANÁLISIS

- 2.1. A través de Memorando Múltiple N°020-2025/MDV-GTIT se solicita información al periodo comprendido entre 1 de julio de 2025 a 30 de setiembre de 2025 según lo dispuesto en el siguiente cuadro:

Rubro Temático en el Portal de Transparencia	Información a proporcionar para publicación	Responsable de brindar la información
Proyectos de Inversión e Infobras	Proyectos de inversión Pública Liquidación de obras Adicionales de obras Supervisión de contrataciones	Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura

Cuadro N°1.- Información solicitada mediante Memorando Múltiple N°020-2025/MDV-GTIT

Como se puede apreciar se solicita información sobre cuatro asuntos:

- a) Proyectos de Inversión Pública
- b) Liquidación de obras
- c) Adicionales de obras
- d) Supervisión de contrataciones



MUNICIPALIDAD DE
VENTANILLA

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

7

Respecto de a):

En consideración a lo establecido en el Reglamento de Organización y Funciones (ROF) institucional vigente y en nuestra calidad como Unidad Ejecutora de Inversiones, nuestra competencia son aquellos Proyectos de Inversión Pública (PIP) e Inversión de Optimización, Ampliación Marginal, Rehabilitación y Reposición (IOARR) que se encuentran en su fase de ejecución por tanto se detallan aquellos PIP e IOARR que en el periodo de 01 de julio de 2025 al 31 de setiembre de 2025 se encontraban en ejecución o iniciaban dicha fase tal como se expone en el siguiente cuadro:

ITEM	DENOMINACIÓN	CUI	FECHA DE INICIO
1	CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN EL A.H. NUEVO PACHACUTEC - ZONA OESTE DE VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO	2466704	28/01/2025
2	CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN EL A.H MERCADO CENTRAL - ZONA OESTE DE VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO	2466709	14/01/2025
3	CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO -DEPARTAMENTO DE CALLAO	2526318	16/01/2025
4	CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS AA.HH LOS ALAMOS, LUIS ALBERTO KOURI HANNA, VIÑAS DE ANGAMOS - ZONA SUR DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO	2531999	13/08/2024
5	REMODELACION DE COBERTURA, MOBILIARIO URBANO, RAMPA Y VEREDA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL) DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO	2656530	17/06/2025
6	CONSTRUCCION DE PORTICO; EN EL(LA) CALLE 11 (ENTRE LA CALLE 3 Y LA AV. NESTOR GAMBETTA) - VÍA DE ACCESO A LA URB. PEDRO CUEVA VASQUEZ DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO	2643127	27/06/2025
7	CREACION SERVICIO RECREATIVO EN LA MZ. G LOTE 2 DEL A.H. 12 DE DICIEMBRE VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO	2552378	04/07/2025
8	REMODELACION DE LOSA DEPORTIVA; EN ONCE RECINTOS DEPORTIVOS DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO	2602727	07/07/2025
9	CREACION DE LOS SERVICIOS RECREATIVOS EN LA AGRUPACION DE FAMILIAS 7 DE JUNIO Y CONFRATERNIDAD, SECTOR I MZ. D LT. 1 DEL GRUPO RESIDENCIAL 1A - ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO	2527729	08/08/2025
10	CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN VÍAS LOCALES DEL A.H. SHALOM U.P.I.S. PROYECTO ESPECIAL CIUDAD PACHACUTEC SECTOR G BARRIO XV GRUPO RESIDENCIAL 2 - ZONA OESTE, DISTRITO DE VENTANILLA DE LA PROVINCIA DE PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO	2615760	20/09/2025

Cuadro N°2.- Proyectos de Inversión Pública en ejecución en el periodo del 01 de julio de 2025 al 30 de setiembre de 2025



MUNICIPALIDAD DE
VENTANILLA

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

6

Respecto de b):

En consideración de las **conformidades de liquidaciones** emitidas por esta subgerencia se adjunta el siguiente cuadro:

ITEM	DENOMINACIÓN	CUI	Nº DE R.G. DE APROBACIÓN
1	CREACION DEL SERVICIO PROTECCION DEL TALUD EN ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO EN EL A.H. VILLA LOS REYES NUEVA GENERACION – ZONA NORTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA – PROVINCIA DEL CALLAO – DEPARTAMENTO DE CALLAO	2552355	R.G. N°070–2025 /MDV-GDUI
2	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CANCHA DEPORTIVA DEL A.H. LOTIZACION ANGAMOS LT. PQ31 SECTOR 3 DISTRITO DE VENTANILLA DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO	2643514	R.G. N°058–2025 /MDV-GDUI
3	CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO DEL PARQUE MZ O, LT 1, 2, A.H 18 DE OCTUBRE -ZONA SUR DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO	2552367	R.G. N°05–2025 /MDV-GDUI

Cuadro N°3.- Conformidades de liquidaciones de obra emitidas en el periodo del 01 de julio de 2025 al 30 de setiembre de 2025



Respecto de c):

Sobre los adicionales de obra cuyas **conformidades de valorizaciones** fueron emitidas en el periodo solicitado se exponen según lo detallado en el siguiente cuadro:

ITEM	DENOMINACIÓN	CUI	Nº DE ADICIONAL	Nº DE R.G. DE APROBACIÓN	Nº DE VALORIZ.
1	CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS AA.HH LOS ALAMOS, LUIS ALBERTO KOURI HANNA, VIÑAS DE ANGAMOS - ZONA SUR DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO	2531999	Nº 01 con DV N°01	R.G. N°004–2025 /MDV-GDUI (29-ene-2025)	01
			Nº 02 con DV N°02	R.G. N°021–2025 /MDV-GDUI (03-abr-2025)	02
			Nº 03 con DV N°03	R.G. N°046–2025 /MDV-GDUI (22-jul-2025)	01
					02
2	CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL UBICADO EN EL A.H. CUEVA DE LOS TALLOS – ZONA OESTE DEL DISTRITO DE VENTANILLA – PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO	2526318	Nº 01	R.G. N°054–2025 /MDV-GDUI (08-agosto-2025)	01
			Nº 02 con DV N°01	R.G. N°054–2025 /MDV-GDUI (08-agosto-2025)	01

Cuadro N°4.- Conformidades de adicionales de obra emitidas en el periodo del 01 de julio de 2025 al 30 de setiembre de 2025

Cabe aclarar que en el Cuadro N°4 solo se contemplan aquellos adicionales los cuales han tenido una conformidad de valorización suscrita por la Subgerencia de Obras Públicas, sin embargo, existen otros adicionales de obra aprobados con Resolución Gerencial (por ejemplo: Adicional de obra N°03 de la obra con CUI N°2526318, aprobado mediante R.G. N°066-2025/MDV-GDUI de fecha 29 de agosto de 2025) las cuales fueron emitidas por la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura.

Respecto de d):

Sobre la supervisión de contrataciones, teniendo en cuenta las obras en ejecución expuestas en el Cuadro N°1, algunas de ellas cuentan con un supervisor de obra y otras cuentan con un inspector de obra tal como se aprecia en el siguiente cuadro:

ITEM	DENOMINACIÓN CORTA	CUI	SUPERVISOR / INSPECTOR	DOCUMENTACIÓN DE SUSTENTO
1	(PISTAS Y VEREDAS) A.H. NUEVO PACHACUTEC	2466704	(SUPERV.) CONSORCIO SUPERVISOR LOS ANDES	CONTRATO N° 003-2025-MDV
2	(PISTAS Y VEREDAS) A.H MERCADO CENTRAL	2466709	(SUPERV.) CONSORCIO SUPERVISOR LOS ANDES	CONTRATO N° 001-2025-MDV
3	(PISTAS Y VEREDAS) A.H. CUEVA DE LOS TALLOS	2526318	(SUPERV.) CONSORCIO SUPERVISOR LOS ANDES	CONTRATO N° 004-2025-MDV
4	(PISTAS Y VEREDAS) KOURI HANNA	2531999	(SUPERV.) CONSORCIO SUPERVISION SANTA MARIA	CONTRATO N° 033-2024-MDV
5	(COBERTURA) PALACIO MUNICIPAL	2656530	(SUPERV.) ING. RILDO RAUL RIQUE PEREZ (CIP N° 125734)	ORDEN DE SERVICIO N° 8285-2025-MDV
6	(PORTICO) URB. PEDRO CUEVA VASQUEZ	2643127	(SUPERV.) ING. CESAR MANUEL GARCIA ROMERO (CIP N° 67811)	ORDEN DE SERVICIO N° 8313-2025-MDV
7	(PARQUE) A.H. 12 DE DICIEMBRE	2552378	(SUPERV.) ING. ELINA LUCIBHET ESTRADA PARDO (CIP N° 37419)	ORDEN DE SERVICIO N° 8314-2025-MDV
8	(REMODELACION DE LOSA DEPORTIVA) ONCE RECINTOS	2602727	(INSPECTORA) ARQ. CECILIA PAOLA BENITES ALIAGA (CAP N° 9616)	R.G. N°053-2025 /MDV-GDUI (08-ago-2025)
9	(PARQUE) AGRUPACION DE FAMILIAS 7 DE JUNIO Y CONFRATERNIDAD	2527729	(SUPERV.) SY CONSULTORES GENERALES S.A.C. (RUC 2060408595)	ORDEN DE SERVICIO N°11720-2025-MDV
10	(PISTAS Y VEREDAS) A.H. SHALOM	2615760	(INSPECTOR) ING. ERICK AURELIO MOTA ROJAS (CIP N° 275071)	R.G. N°071-2025 /MDV-GDUI (19-set-2025)

Cuadro N°5.- Supervisión e Inspectoría de obras en ejecución comprendidas en el periodo del 01 de julio de 2025 al 30 de setiembre de 2025

III. CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

- 3.1. Se concluye en el apartado de análisis del presente informe se expone de manera detallada la información solicitada mediante el documento de referencia b).

Es quanto tengo que informar para los fines que estime conveniente.

Atentamente,


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA
GERENCIA DE DESARROLLO CIVICO E INFRAESTRUCTURA
ARQ. CECILIA PAOLA BENITES ALIAGA
SUB GERENTE DE OBRAS PÚBLICAS

CPBA/cdjdt

Página 5 de 5